

**MAGYAR TUDOMÁNYOS AKADÉMIA  
FŐTITKÁRA**

**ELŐTERJESZTÉS**

*a Magyar Tudományos Akadémia 2006. évi májusi közgyűlésére*

a „Hasznosítható ingatlanok jegyzéké”-nek  
módosítására

Budapest, 2006. május

A Magyar Tudományos Akadémia 1995. december 18-i közgyűlése elfogadta az „Irányelvek a Magyar Tudományos Akadémia törzsvagyona és rábízott vagyona használatba adásáról és hasznosításáról” című előterjesztést.

Az előterjesztés alapján jóváhagyott Irányelvek 2.2. pontja szerint előterjesztem az ún. „Hasznosítható ingatlanok jegyzéké”-t módosító javaslatot, a következő indokok alapján:

Az Magyar Tudományos Akadémia törzsvagyonába tartoznak a

Ráckeve, Somlyói u. 7. (Hrsz: 5153), illetve a

Balatonfüred, Kisfaludy üdülőtelepen lévő üdülőegységek (Hrsz: 3928/T-1-2-3-4).

Az üdülőket – az MTA ALFÁ-val kötött szerződés szerint – az MMSZ 2000 Kft. használta, azonban a továbbiakban nem tartanak rá igényt.

Az MTA ALFA előterjesztése szerint az esetleges saját hatáskörben történő üdülési célú hasznosításra nincs esély, és erre az akadémiai intézményhálózaton belül sem mutatkozik igény.

Az üdülőegységek fenntartása mintegy évi 3 mFt összköltséget jelent, melynek fedezete nem áll rendelkezésre. A Ráckeve, Somlyói u. 7. sz. alatti 2152 m<sup>2</sup>-es földterületen kb. 45 m<sup>2</sup>-es, leromlott állapotú épület található. A telek nem vízparti, a folyó nehezen megközelíthető. A Balatonfüredi üdülőtelepen található 4 db kb. 29 m<sup>2</sup>-es üdülőegység önálló lakóegységként funkcionál, és a közös tulajdonból meghatározott hányad tartozik hozzá. A balatonfüredi ingatlanok forgalmi értéke mintegy 4 mFt lakóegységenként, a ráckevei ingatlan értéke az előzetes becslés szerint ezt az értéket nem éri el.

Kérem a közgyűlés jóváhagyását, hogy a fenti ingatlanok a „Hasznosítható ingatlanok jegyzéké”-re kerülhessenek.

Budapest, 2006. május „ „

Meskó Attila